



# 売地

# 北本・荒井 600万円

○建築条件なし

★閑静な住宅街

★北東角地

★広い敷地79坪

♪所在／北本市荒井1丁目48, 50

♪交通／北本駅徒歩31分

♪土地／262㎡

♪用途／無指定(市街化調整区域)

♪建ぺい率・容積率／60%・200%

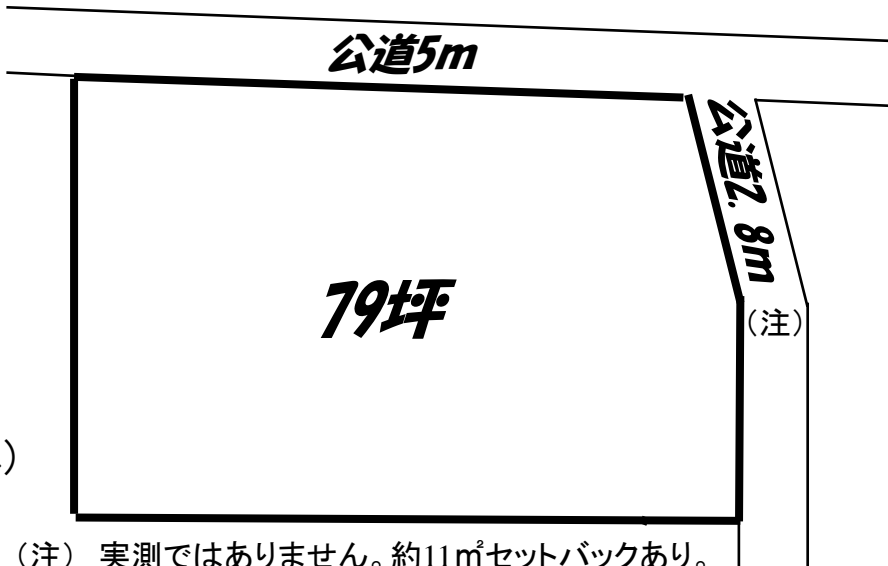
♪地目／畑(農業振興地域外、除外必要なし)

♪現況／更地

<専任>

## ライオンウォーク

|         |     |              |     |
|---------|-----|--------------|-----|
| ☆石戸小学校  | 7分  | ☆北本スポーツセンター  | 6分  |
| ☆西中学校   | 13分 | ☆北本さくら公園     | 17分 |
| ☆ヤコ-北本店 | 14分 | ☆北本市野外活動センター | 16分 |



※都市計画法第34条第12号の規定に定める開発行為の許可が必要となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

住まいづくりのお手伝い

有限会社 **エステージ**

埼玉県宅地建物取引業協会会員 埼玉県知事(5)17705号

URL <http://www.estage.co.jp/>

☎048-593-3982

北本市中央3丁目57 北本駅西口徒歩1分いなげや横

