



# 売地

# 北本・緑 1,650万円

## ○建築条件なし

★北本駅徒歩14分

★南4m道路、陽当たり良好

★都市ガス、本下水

♪所在／北本市緑3丁目298

♪交通／北本駅徒歩14分

♪土地／198㎡

♪用途／第1種低層住居専用地域

♪建ぺい率・容積率／50%・80%

♪地目／山林

♪現況／駐車場

<専任>

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

- ライオンマンション
- みなみ幼稚園 1分
  - 南小学校 2分
  - 北本中学校 15分
  - 北本郵便局 2分



## 59.8坪

### 私道4m

※43条但し書き道路(県建築審査会の許可要)

住まいづくりのお手伝い  
**有限会社 エステージ**  
 埼玉県宅地建物取引業協会会員 埼玉県知事(4)17705号

URL <http://www.estage.co.jp/>

☎ **048-593-3982**  
北本市中央3丁目57 北本駅西口駅歩1分いなげや横

