



# 売地

# 北本・古市場 840万円

## ○建築条件なし

### ★北本駅1400m

### ★広い敷地84坪

### ★都市ガス

ライフインフォメーション

きたもと幼稚園 400m

中丸小学校 400m

宮内中学校 1200m

※市道 2.9m



市道6.2m

## 84坪

♪所在／北本市古市場1丁目52-1番

♪交通／北本駅徒歩16分

♪土地／278㎡

♪用途／市街化調整区域

♪建ぺい率・容積率／60%・200%

♪地目／畑(農振区域内)

♪現況／更地

※都市計画法第34条の12号の規定に定める  
開発行為の許可が必要となります。

【この土地に住宅が建築できる人】  
北本市の市街化調整区域に20年  
以上居住する6親等以内の親族若  
しくは3親等以内の姻族を有する人

※セッバックあり

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

<専任>

住まいづくりのお手伝い  
有限会社 **エステージ**

埼玉県宅地建物取引業協会会員 埼玉県知事(5)17705号

URL <http://www.estage.co.jp/>

☎ **048-593-3982**

北本市中央3丁目57 北本駅西口駅歩1分いなげや横

